

Protokoll extra stämma Lycke-Krokens VA-samfällighetsförening.

LKVAS, 2022-08-31

1(2)

Extra stämman genomfördes i församlingshemmet vid Torsby Kyrka i Kärna med start ca kl 18:00 och avslut ca kl 20:30.

Öppnande av stämman. Röstlängd upprättas

Styrelseordförande Jan-Olof Johansson hälsade alla välkomna och förklarade stämman öppnad.

- Röstlängden konstaterades uppta 47 fastigheter därav fullmakter för 12 fastigheter vilket i det närmaste motsvarar 96 % av föreningens fastigheter.
- Stämman fastställde röstlängden.

1. Val av ordförande för stämman

Styrelsen föreslog stämman välja Dan Nyberg till mötesordförande.

Stämman beslutade enhälligt att välja Dan Nyberg till mötesordförande.

2. Val av sekreterare för stämman

Jarl Olverin valdes till mötessekreterare.

3. Val av två justeringsmän tillika rösträknare

Av **6** nominerad ~~förening~~ föreningsmedlemmar valdes Anette Sandberg och Ola Holmberg till justeringsmän och tillika rösträknare.

4. Fråga om stämman utlysts på rätt sätt

Mötet ansåg stämman behörigen utlyst.

5. Godkännande av dagordningen

Med 23 röster mot 20 beslöt stämman att tillägget motioner påføres före styrelsens förslag på dagordningen.*

"Mötesordföranden upplyste om att stämman enbart kan behandla och besluta i ärenden som stämman kallats till och finns med på dagordningen."

*** UTDRAG STADGAR LKVAS 2014**

§ 15 MOTIONER

Medlem kan genom motion verka förslag rörande föreningens verksamhet. Motion, som skall behandlas på ordinarie stämma, skall vara styrelsen tillhanda senast under

Stadsstyrelsens 515
Pr. 2022-08-07

----- ca privat

----- månad

Res 2012-06-18 /MS

Styrelsen skall bereda avgivna motioner och hålla dem tillgängliga för medlemmarna tillsammans med förvaltningsberättelsen.

§ 16 DAGORDNING VID STÄMMA

Vid ordinarie stämma skall följande ärenden behandlas:

- 1 val av ordförande för stämman
- 2 val av sekreterare för stämman (normalt föreningens sekreterare)
- 3 val av två justeringsmän
- 4 styrelsens och revisorernas berättelser
- 5 ansvarighet för styrelsen
- 6 **framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna**
- 7 ersättning till styrelsen och revisorerna
- 8 styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd
- 9 val av styrelse och styrelseordförande
- 10 val av revisorer
- 11 fråga om val av valberedning
- 12 övriga frågor
- 13 meddelande av plats där stämmaprotokollet hålles tillgängligt.

Vid extra stämma skall behandlas ärenden under punkt 1, 2, 3, 6 och 13




Protokoll extra stämma Lycke-Krokens VA-samfällighetsförening,

LKVAS, 2022-08-31

2(2)

6. Information om vatten- och avloppsfrågor

Styrelseordförande informerade sammanfattningsvis om ett antal va-föreningars avtalsresultat med Kungälv's kommun.

7. Framställan från styrelsen

Styrelseordförande redovisade framställan vilken delgivits föreningens fastigheter via e-post i anslutning till kallelsen.

Efter en lång och konstruktiv extra stämma med ett flertal goda synpunkter och förslag som beaktas sammanfattade mötet följande:

Stämman beslutar bifalla styrelsens förslag att godkänna avtalsförslaget från kommunen att Kungälv's kommun tar över LKVAS VA-verksamhet och att styrelsens firmatecknare får i uppdrag att underteckna avtalet. Innan detta sker skall klargöranden göras med kommunen angående följande:

- Vem ansvarar för backventilerna och elanslutningar?
- De sex fastigheter med korsande ledningsrätter
- Villkoren för anslutning av fastigheterna 1:11 samt 1:14.

Medlemmarna ska informeras och ges möjlighet att lämna synpunkter innan styrelsen tar ställning till de svar som man erhåller av kommunen.

Ägaren till fastigheten 1:94 Mats Odersjö, önskar få med en protokollsanteckning att han anser att fastigheten ska anslutas till samfälligheten. Mötesordföranden medger denna protokollsanteckning.

8. Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

Stämmoprotokoll delges medlemmarna per e-post.

Mötesordförande tackade de närvarande och avslutade därefter mötet.


.....
Dan Nyberg, mötesordförande


.....
Jarl Olverin, sekreterare

Justeras

Justeras


.....
Anette Sandberg

Se protokollsanteckning

.....
Ola Holmberg

Protokollsanmärkning avseende:

Protokoll extra stämma Lycke-Krokens VA-samfällighetsförening
LKVAS 2022-08-31

Ritning Bilaga 1. som omfattar vatten- och avloppsledningar skall förtydligas där det tydligt framgår att vatten- och avloppsledningar når respektive fastighet.

Reviderat avtalsförslag skall sändas ut till medlemmarna inför ny extrastämma där beslut om kommunalt övertagande skall tas.

Protokollet saknar dels reviderad dagordning, där punkt 7 motioner är upptagen före framställning från styrelsen, samt de två inkomna motionerna som bilaga.

Inkoppling av fastigheterna L-K 1:11 och L-K 1:14. Ägarna till dessa fastigheter har uppfattningen att dessa fastigheter skall omnämnas speciellt i avtalet med en text om att dessa endast har kvar att betala lägenhetsavgiften i enlighet med vårt gällande avtal med kommunen från 120702 och med ett belopp i enlighet med den gällande taxan den dagen då vi önskar fullvärdig anslutning till kommunens VA-nät.

Nedanstående kommentar är inte ett mötesbeslut utan skall endast ses som information gällande det pågående ärendet

LKVA's ordförande Jan-Olof Johansson bjöd in Mats Odersjö till ett möte med representanter för styrelsen samt dem som Mats Odersjö önskade delta, gällande anslutning av L-K 1:94.
Mats godtog detta.

Lycke 2022-09-19



Ola Holmberg